

КОРИГУВАЛЬНІ КОЕФІЦІЄНТИ
для розрахунку вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра
житлового приміщення (будинку, квартири)

Область	Коефіцієнт, який застосовується до соціального нормативу вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра житлового приміщення в обласному центрі або місті із населенням понад 1 млн. осіб	Коефіцієнт, який застосовується до соціального нормативу вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра житлового приміщення в містах, селах області (крім обласного центру та міст із населенням понад 1 млн. осіб)
Вінницька	1,08	0,97
Волинська	1,09	0,98
Дніпропетровська	1,16	0,75
Донецька	0,56*	0,55*
Житомирська	1,12	0,51
Закарпатська	2,40**	2,34**
Запорізька	0,64	0,53
Івано-Франківська	1,12	1,0
Київська		0,79
Кіровоградська	0,91	0,57
Луганська	0,56*	0,55*
Львівська	2,24**	1,70**
Миколаївська	0,66	0,61
Одеська	0,89	0,59
Полтавська	1,12	0,53
Рівненська	1,20	0,69
Сумська	0,56	0,46
Тернопільська	0,99	1,03
Харківська	0,69	0,66
Херсонська	0,56	0,55
Хмельницька	1,41	1,42
Черкаська	1,32	0,83

Область	Коефіцієнт, який застосовується до соціального нормативу вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра житлового приміщення в обласному центрі або місті із населенням понад 1 млн. осіб	Коефіцієнт, який застосовується до соціального нормативу вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра житлового приміщення в містах, селах області (крім обласного центру та міст із населенням понад 1 млн. осіб)
Чернівецька	1,35	1,17
Чернігівська	0,71	0,44
м. Київ	1,22	

* Коефіцієнти для Луганської та Донецької областей у разі відсутності в Держстаті інформації про ринок нерухомості в регіонах встановлено на рівні Херсонського регіону.

** Граничний коефіцієнт, який застосовується для розрахунку вартості оплати найму (оренди) 1 кв. метра житлового приміщення (будинку, квартири) — 1,5.

{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 1507 від 27.12.2024}